

奨励賞



設計担当者

亀井忠夫

東京建築士会、(株)日建設計

事務所・店舗 | 東京都千代田区神田和泉町

YKK80ビル

構造 | SRC造、S造、
一部RC造、
免震構造、CFT

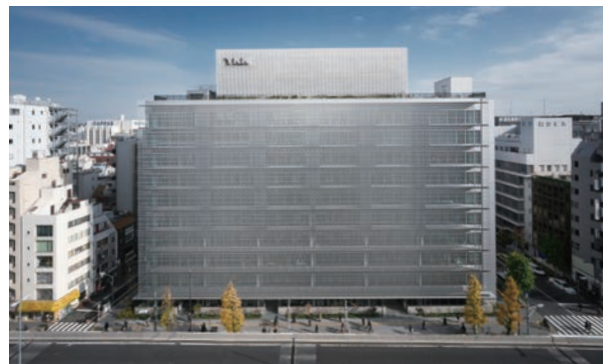
階数 | 地上10階、地下2階、
塔屋2階

敷地面積 | 2,640.05㎡

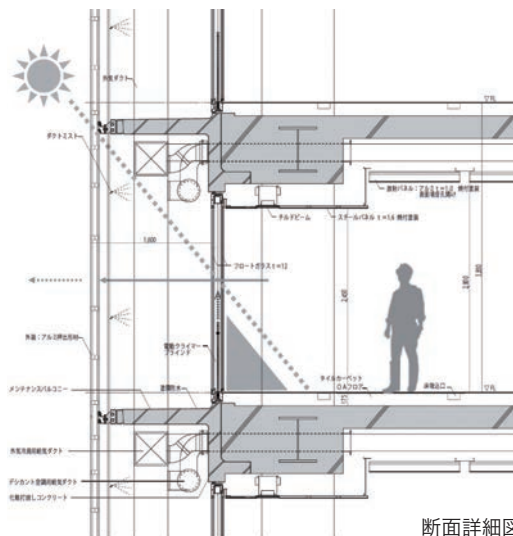
建築面積 | 2,059.63㎡

延べ面積 | 22,574.44㎡

竣工 | 平成27年6月12日



1



断面詳細図

1 西側外観
2 木漏れ日のような光が降りそそぐエントランスホール
写真1…©Rainer Viertlböck、写真2…©Forward Stroke

選評

アルミニウム加工品を主なプロダクトとするメーカーの創業80周年を記念して、グループの新たな拠点とするべく建設されたオフィスビル。この企業ならではの材料を使った建物西側のファサードが、意図のひとつ、「新しい『顔』をつくる」ことになるとともに、西側からの日射負荷の低減に効果を発揮し、エントランスの吹抜けの天井材に使われた同じ形状の材料の美しさも相俟って、このグループのアイデンティティを表現して魅力的である。

省エネルギーを追求する外装デザイン、エネルギーの有効利用、高効率を実現する設備計画などによって、一般的なオフィスビルに比べ約63%のエネルギー削減を達成し、LEED-CSプラチナ認証を取

得した。

社内研究会の検討・実証実験を経たワークプレイスは、働きやすく、コミュニケーションの生まれやすいスペースを創出した。外構、屋上庭園などの緑化、木々の間からドライミストの噴射をするなど、地域への貢献もさまざま工夫されている。

ビルの入り口付近、建物まわりの緑化面積などに工夫が欲しいという意見も出たが、都市の「環境建築」のあるべき姿、社会環境のストックとなる良質なオフィス建築のあり方を追求したのとして、奨励賞とすることに決定した。

(松川淳子)