

優秀賞

○設計者

桑原裕彰・葛 和久
花岡郁哉・阿部克紀

- 宮城県建築士会
- (株)竹中工務店 東北支店設計部



(左より、桑原、葛、花岡、阿部)

○事務所

仙台中央第一生命ビルディング

- 宮城県仙台市青葉区中央

▶▶▶ 選 評

日本の都市部の中心を概観するに、その最大数を占める建築型は中型のオフィスビルディングである。その現実に対してこのオフィスビルディングはじつに総合的な視野のもとに良い解答モデルを示している。

構造・設備・施工、デザインがバランス良く統合され、今考えられる限りにおいては最良の解答らしきが示されている。このビルディングにおいて示された形式はまた、オフィスビルのみならず、各種商業建築、さらには、都市の現実に対して最も不毛であり続けていると考えられる雑居ビルの類いにも適用し得る、デザインの原型らしきが示されているのである。つまりある程度のスケールで量産すべき中型多目的ビルディングへの提案として視ることができる。良い普遍解である。

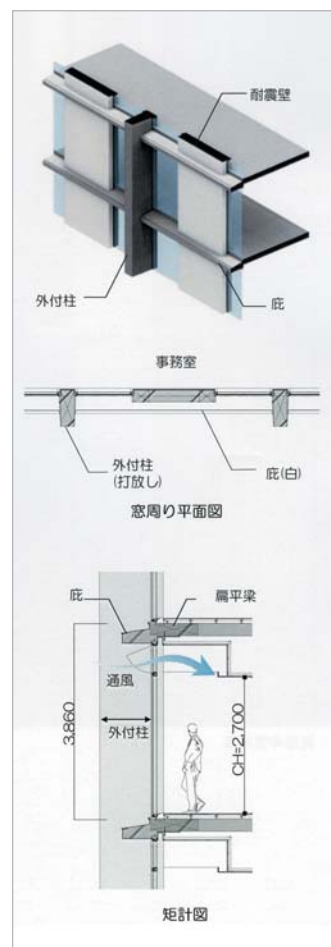
(石山修武)



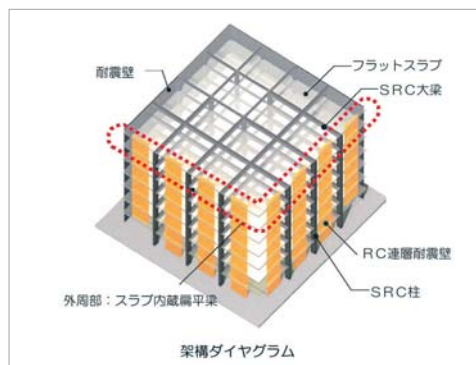
A



平面図・断面図



ディテール



架構ダイアグラム



B



C



D

- A: 外観夜景
B: 南側外観。水平・垂直のラインによる彫りの深い外観
C: 外観コーナー部。外壁コーナー部はサッシュレスのディテールとして透明感を強調
D: 基準階階段吹抜け。避難階段を開放することで上下階の連続性をもたせ、共用部に広がりを与える

写真撮影 A・C: (株)エスエス東京 東北支店 古田義納
B・D: (有)小川泰祐写真事務所 小川泰祐

- 構造・階数: RC造、一部SRC造、地上7階建、地下1階
● 敷地面積: 1,290.36㎡ ● 建築面積: 878.48㎡
● 延床面積: 6,902.56㎡ ● 竣工: 2009年1月25日